



## Piepenhagen - Immobilien



Immobilie- Nr. 2281 - Dachgeschoss - Kauf

**Käuferprovisionsfrei!**

**Bezugsfreie Dachgeschosswohnung.**

Zobeltitzstr. 80 - 13403 Berlin Reinickendorf

**Für eine Besichtigung erreichen Sie uns unter 030 - 43 77 60 77.**

# EXPOSÉ



## WICHTIGES:

Adresse:	Zobeltitzstr. 80, 13403 Berlin Reinickendorf
Objektart:	Dachgeschoss
Wohnfläche ca. m²:	84
Nutzfläche ca. m²:	
Zimmer:	3
Schlafzimmer:	2
Baujahr:	1907
Anzahl Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Nein
Keller vorhanden:	Ja
Balkon vorhanden:	Nein
Anzahl Garagen:	-
Anzahl Stellplätze:	-
Heizung:	Gasetagenheizung
Befuerung:	Gas
Zustand:	Gepflegt
Bezugsfrei ab	sofort
Wohngeld:	177,-€ brutto-kalt

**KAUFPREIS:** **298.000,-€**

**KÄUFERPROVISION:** **Sie zahlen keine Käuferprovision!!!**

**ANSPRECHPARTNER:** Jacqueline Piepenhagen

Telefonnummer: 030 – 43 77 60 77

# EXPOSÉ



Wohnen



Zimmer



Zimmer .



Küche



Bad



Eingangsbereich

# EXPOSÉ



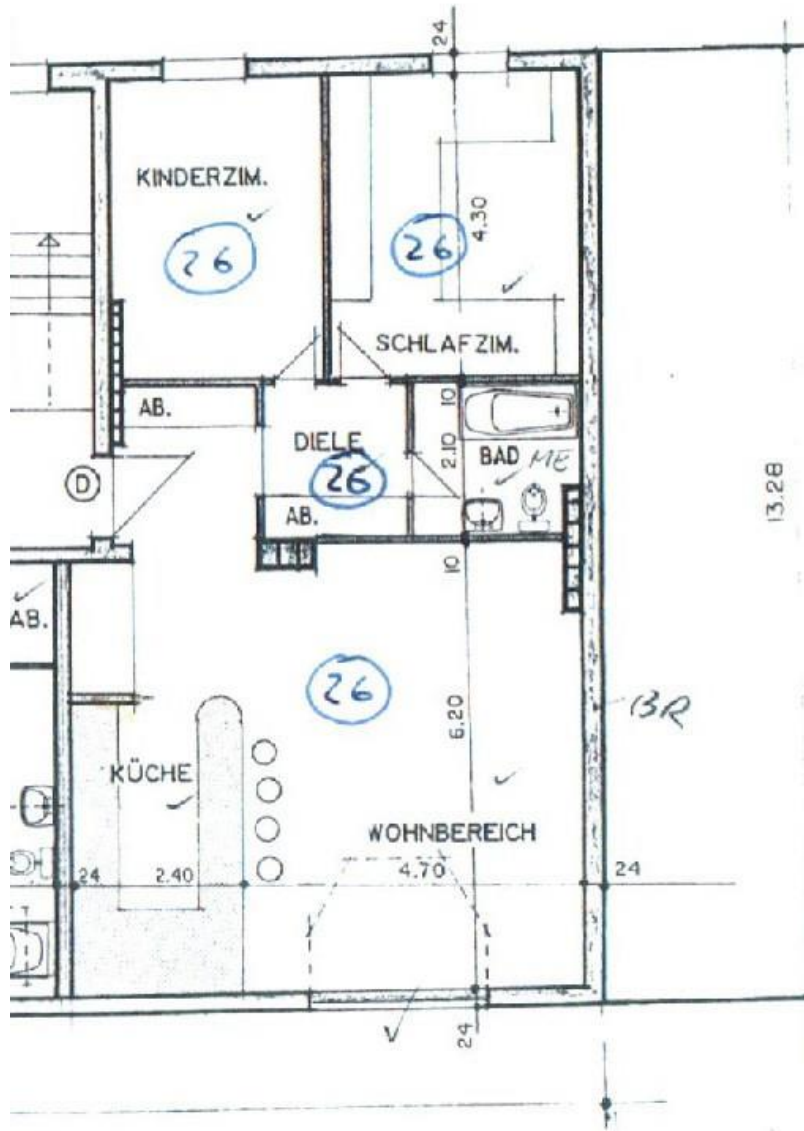
Flur



Wohn-Küchenbereich



# EXPOSÉ



Grundriss

# EXPOSÉ



## **Beschreibung:**

Die Wohnung liegt im DG (4.OG). Sie bietet einen großzügigen Eingangsbereich, eine moderne Küche mit kleinem Essplatz, ein Wannenbad mit Dachkuppelfenster, das Schlafzimmer, ein weitere Zimmer und das geräumige Wohnzimmer mit großer Gaube.

## **Ausstattung:**

Einbauküche, Laminatboden, Heizung 2012

## **Lage:**

Zobeltitzstr. fußläufig zum U-Bhf. Scharnweberstr.

## **Energiewerte:**

Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch:	92 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieeffizienzklasse:	C
Wesentliche Energieträger:	Gas
Baujahr:	1907

Weitere Angebote finden Sie unter <http://www.piepenhagen-immobilien.de/>

Mit freundlichen Grüßen

Ihr ERA Team Piepenhagen Immobilien